



## 공사개요

공사명	평택세관 세관감사장 신축					
공사규모	철골조 지하 0층~지상 2층.					
면적	연면적	4,469.08m <sup>2</sup>	대지면적	11,576m <sup>2</sup>	건축면적	4,174.2m <sup>2</sup>
	조경면적	2,668.99m <sup>2</sup>	건폐율	36.06%	용적률	38.61%
높이	기준층상고	10m	최고높이	12.9m		
주차대수	17대					
현장위치	경기도 평택시					
발주년월	2015.06					
공사기간	착공일로부터 300 일					
건축법상용도	창고시설					

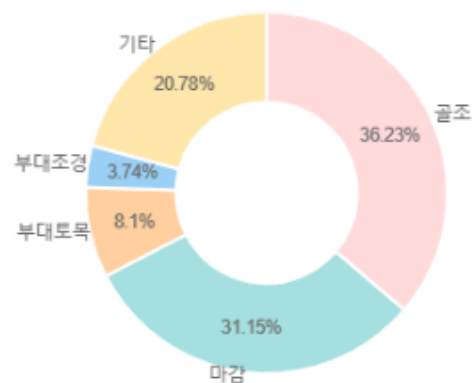
### 단위면적당 공사비 **예상공사비**

연면적	*총공사비	m <sup>2</sup> 당 공사비
4,469.08 m <sup>2</sup>	5,175,345,577 원	1,158,034 원/m <sup>2</sup>

\* 총공사비는 조달청 조사금액 기준이며 관급자재비를 포함합니다.

## 대표공종 공사비현황

대표공종	금액	비율
골조	1,094,430,128	36.23 %
마감	940,842,836	31.15 %
부대토목	244,615,815	8.10 %
부대조경	112,864,942	3.74 %
기타	627,847,155	20.79 %
합계	3,020,600,876	100.00 %



# 공종별 공사비

(단위: 원)

공종		직접공사비	제경비 등 합계 (VAT 포함)	관급자재비	총계	
건축	금액	2,102,513,772	943,963,509	496,567,000	3,543,044,281	<div style="background-color: #e67e22; padding: 5px; text-align: center;">건축 68.46%</div> <div style="background-color: #f1c40f; padding: 5px; text-align: center;">기계 2.49%</div> <div style="background-color: #2ecc71; padding: 5px; text-align: center;">전기 10.44%</div> <div style="background-color: #3498db; padding: 5px; text-align: center;">통신 3.64%</div> <div style="background-color: #2980b9; padding: 5px; text-align: center;">소방 3.69%</div> <div style="background-color: #34495e; padding: 5px; text-align: center;">토목 8.27%</div> <div style="background-color: #2c3e50; padding: 5px; text-align: center;">조경 3.01%</div>
	원/㎡	470,458	211,221	111,112	792,791	
	비율	69.61 %	66.96 %	66.66 %	68.46 %	
기계	금액	64,548,058	27,471,048	36,631,000	128,650,106	
	원/㎡	14,443	6,147	8,197	28,787	
	비율	2.14 %	1.95 %	4.92 %	2.49 %	
전기	금액	275,945,713	168,572,187	95,612,000	540,129,900	
	원/㎡	61,746	37,720	21,394	120,859	
	비율	9.14 %	11.96 %	12.83 %	10.44 %	
통신	금액	98,764,230	56,888,153	32,716,000	188,368,383	
	원/㎡	22,099	12,729	7,321	42,149	
	비율	3.27 %	4.04 %	4.39 %	3.64 %	
소방	금액	121,348,346	69,878,850		191,227,196	
	원/㎡	27,153	15,636		42,789	
	비율	4.02 %	4.96 %	0.00 %	3.69 %	
토목	금액	244,615,815	99,852,427	83,433,000	427,901,242	
	원/㎡	54,735	22,343	18,669	95,747	
	비율	8.10 %	7.08 %	11.20 %	8.27 %	
조경	금액	112,864,942	43,159,527		156,024,469	
	원/㎡	25,255	9,657		34,912	
	비율	3.74 %	3.06 %	0.00 %	3.01 %	
합계	금액	3,020,600,876	1,409,785,701	744,959,000	5,175,345,577	
	원/㎡	675,889	315,453	166,692	1,158,034	
점유율		58.37 %	27.24 %	14.39 %	100.00 %	

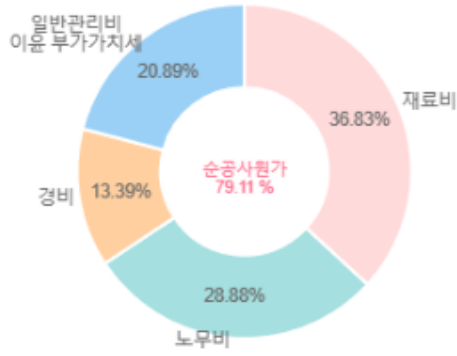
# 세부공종별 공사비 내역서

(단위: 원)

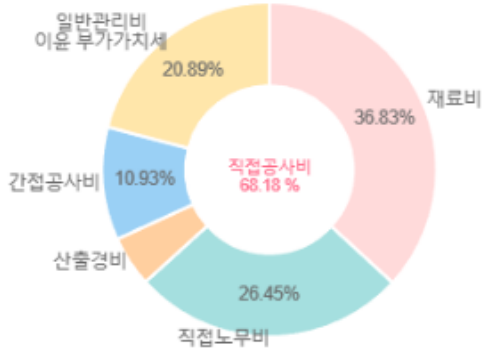
공종	세부공종	공사비	점유율	공종	세부공종	공사비	점유율
건축	가설공사	50,316,884	1.67 %	전기	전열설비공사	19,632,165	0.65 %
	기초공사	219,345,963	7.26 %		냉난방(환기)설비공사	8,928,303	0.30 %
	철근콘크리트공사	148,255,032	4.91 %		접지 및 피뢰 설비공사	38,742,552	1.28 %
	철골공사	677,369,529	22.42 %		케이블트레이 및 덕트 설비공사	8,651,626	0.29 %
	조적공사	27,638,397	0.91 %		소계	275,945,713	9.14 %
	방수공사	15,404,780	0.51 %	통신	옥외통신설비공사	26,434,855	0.88 %
	석공사	13,029,800	0.43 %		통합배선설비공사	36,058,523	1.19 %
	타일공사	17,236,710	0.57 %		CATV 및 TV 설비공사	8,937,618	0.30 %
	금속공사(지붕및홍통공사 포함)	584,967,379	19.37 %		방송설비공사	21,904,391	0.73 %
	미장공사	10,175,093	0.34 %		A/V설비공사	5,428,843	0.18 %
	창호및유리공사	139,189,491	4.61 %	소계	98,764,230	3.27 %	
	목공사및수장공사(인테리어공사 포함)	88,773,755	2.94 %	소방	소화장비설치공사	10,313,966	0.34 %
	도장공사	40,955,182	1.36 %		옥내소화배관공사	19,416,700	0.64 %
	글재비및운반비	3,472,249	0.11 %		펌프실배관공사	11,721,753	0.39 %
	작업부산물	-857,280	-0.03 %		유도등설비공사	16,264,939	0.54 %
	기타공사	67,240,808	2.23 %		자동화재탐지공사	63,630,988	2.11 %
소계	2,102,513,772	69.61 %	소계		121,348,346	4.02 %	
기계	장비설치공사	24,455,708	0.81 %	토목	토공사	32,842,240	1.09 %
	기계실배관공사	9,243,874	0.31 %		우수공사	87,913,811	2.91 %
	급수급탕배관공사	9,670,150	0.32 %		오수공사	6,667,705	0.22 %
	오배수배관공사	8,130,028	0.27 %		상수도공사	7,136,709	0.24 %
	덕트설치공사	4,131,754	0.14 %		포장공사	95,398,326	3.16 %
	위생기구설치공사	8,916,544	0.30 %		운반비	1,240,621	0.04 %
	소계	64,548,058	2.14 %		기타공사	13,416,403	0.44 %
	전기	전기인입 및 수변전 설비공사	56,735,495		1.88 %	소계	244,615,815
전력간선설비공사		54,535,366	1.81 %		조경	식재공사	112,864,942
동력설비공사		28,175,262	0.93 %	소계		112,864,942	3.74 %
전등설비공사		60,544,944	2.00 %	총계		3,020,600,876	100.00 %

\* 점유율은 총 직접공사비에 대한 비중이며, 관급자재비 포함되지 않음

## 순공사원가 및 직접공사비를 기준한 공사비분석(관급자재 제외)



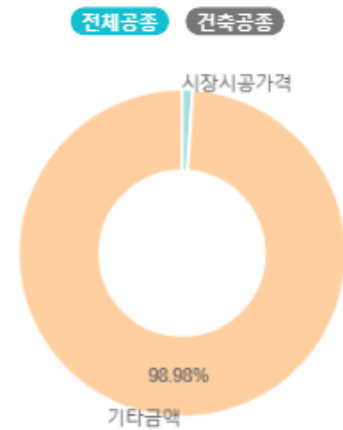
		(단위: 원/m²)
순공사원가	재료비	365,145
	노무비	286,317
	경비	132,781
	소계	784,243
일반관리비, 이윤, 부가가치세		207,099
<b>합계</b>		<b>991,342</b>



		(단위: 원/m²)
직접공사비	재료비	365,145
	직접노무비	262,195
	산출경비	48,549
	소계	675,889
간접공사비		108,354
일반관리비, 이윤, 부가가치세		207,099
<b>합계</b>		<b>991,342</b>

## 표준시장단가 시장시공가격 구성비

공종	표준시장단가		시장시공가격		직접공사비 금액
	금액	비율(%)	금액	비율(%)	
건축	0	0.0	29,295,129	1.4	2,102,513,772
기계	0	0.0	1,356,984	2.1	64,548,058
전기	0	0.0	0	0.0	275,945,713
통신	0	0.0	0	0.0	98,764,230
소방	0	0.0	0	0.0	121,348,346
토목	0	0.0	167,622	0.1	244,615,815
조경	0	0.0	0	0.0	112,864,942
<b>합계</b>	<b>0</b>	<b>0.0</b>	<b>30,819,735</b>	<b>1.0</b>	<b>3,020,600,876</b>



## 공종별 조사금액 및 계약금액 현황(관급자재 제외)

구분		건축 기계 소방 토목 조경	전기	통신	계
조사 금액	공사비	3,830,216,294	444,517,900	155,652,383	4,430,386,577
	원/m²	857,048	99,465	34,829	991,342
계약 금액	공사비	3,249,585,000	381,937,219	135,230,170	3,766,752,389
	원/m²	727,126	85,462	30,259	842,847

\* 화면에 제시된 공사비 외의 정보는 추가로 제공하지 않습니다.

\* 공종명 옆 돋보기 아이콘 클릭시 나라장터 공고에 대한 상세내용(공종별내역서 등) 조회가 가능합니다.